



建業地產
Central China Real Estate



建業地產股份有限公司
Central China Real Estate Limited
(股份編號：00832.HK)

中國地址： 中國河南省鄭州市
建業路建業城市花園 88 號

China Address : No.88, Jianye City Garden
Jianye Road
Zhengzhou City
Henan Province
PRC

香港地址： 香港九龍尖沙咀東部
科學館道 1 號康宏廣場 1008 室

HK address : Rm.1008, Concordia Plaza
1 Science Museum Road
Tsimshatsui East, Kowloon
Hong Kong

投資者關係 Investor Relations

聯繫人：
周子龍、張兆然、陳曉芝

Representatives:
TL Chow, Sheldy Cheung, Gigi Chan

電話 : +852 2851 1038
Tel. : +852 2851 1038
傳真 : +852 2851 1352
Fax : +852 2851 1352
電郵 : ir@centralchina.com
E-mail : ir@centralchina.com

公司新聞

2009年12月8日，中央經濟工作會議提出加速二線城市的城鎮化；2010年1月12日，國家發展和改革委員會《促進中部地區崛起規劃》明確提出2015年中部地區城鎮化率達到48%。從數量計算，河南每年近2百萬人口要移居城市，這將產生巨大的住房需求量，如果加上改善型需求和舊城改造安置房屋，保守估計年需求量在4,000萬平方米左右。

2009年12月18日，建業新鄉成功摘得向陽路宗地。該專案總占地183,100平方米，規劃建築面積523,000平方米，以高層、疊加別墅為主；工程計畫於2010年下半年開工，預計於2017年全部竣工。

2009年，公司實現合同金額35.9億元人民幣、銷售面積86.4萬平方米，與2008年同期相比，分別增長5%和4.8%，超額完成年度銷售目標。